



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 238 del 24-12-2024

Registro generale n. 786

Oggetto: *AFFIDAMENTO DEI " LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECA COMUNALE" Procedura ai sensi dell'articolo 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e impegno delle somme.*

IL DIRIGENTE

Visti

- Il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- Il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. "Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42";- Il decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo n. 118/2011;

Premesso che :

- con Decreto Sindacale n. 3 del 01/02/2023 il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II Tecnico;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 26/09/2023 è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2024 – 2026;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 61 in data 12/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2024/2026;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 21/12/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024/2026;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 09/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- con Delibera di Giunta n. 78 del 29/02/2024 è stato approvato il PIAO Triennio 2024-2026, successivamente modificato con Delibera di Giunta n. 313 del 23/09/2024;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 191 del 15/05/2024 è stata approvata la variazione n. 1 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale 2024;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 193 del 07/06/2024 è stata approvata la variazione n. 2 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale 2024;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 284 del 04/09/2024 è stata approvata la variazione n. 3 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale 2024;
- il nuovo Codice dei Contratti, approvato con il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 avente ad oggetto

“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” seppur entrato in vigore il 1° aprile 2023, ha trovato applicazione dal 1° luglio 2023 ad esclusione di talune disposizioni che sono in vigore dal 01/01/2024;

Richiamati i nuovi principi cardine dell'azione amministrativa nel settore dei contratti pubblici, ovvero il Principio di risultato e il principio di fiducia rispettivamente declinati all'articolo 1 e all'articolo 2 del nuovo codice dei contratti pubblici;

Richiamate:

- la nota prot_Int 0026110 del 10/06/2024 da parte del Dirigente del Settore IV con la quale venivano segnalate importanti criticità impiantistiche e di salubrità per la Biblioteca comunale;
- la nota di riscontro del Dirigente del Settore II in pari data con la quale si disponeva un urgente sopralluogo *in situ* finalizzato a predisporre un progetto degli interventi di manutenzione straordinaria volti a sanare le criticità individuate e a definirne i relativi costi, ai fini dell'allocazione delle risorse;
- la nota del Dirigente del Settore II prot. 30106 del 04/07/2024 con la quale si richiedeva, a norma dell'articolo 187 comma 3 e comma 3-quinquies del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 la variazioni urgente di bilancio per la somma di € 75.152,00, per gli interventi minimi di manutenzione straordinaria da effettuare presso i locali della biblioteca comunale;

Preso e dato atto che

- lo stabile sito in via Venezia 18 – censito al NCEU al fg.40, p.lle 350-94 appartiene al patrimonio dell'Ente ed è destinato a Biblioteca comunale;
- a seguito di diversi sopralluoghi è stato constatato che sono di stretta ed immediata necessità alcuni interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di alcune componenti edili, impianti e finiture; in particolare:
 - alcune parti di locali dei piani terra ed interrato sono stati interessati da fenomeni di infiltrazione di acqua, attualmente, per quanto visibile, risolti e non più attivi, che hanno comportato l'ammaloramento di porzione degli intonaci esistenti, con parziale sfaldamento delle parti superficiali, e delle tinteggiature;
 - il piano primo è interessato da importanti fenomeni di infiltrazione dalla copertura, che hanno comportato l'ammaloramento di importanti porzioni degli intonaci esistenti, con sfaldamento delle parti superficiali, e delle tinteggiature;
 - la copertura e la fossa del vano ascensore, per quanto riferito e agli atti, sono interessati da deposito di guano di piccioni;
 - l'ascensore interno risulta fuori esercizio a causa di guasti a diversi componenti elettrici e meccanici che richiedono intervento di ditta specializzata;
 - la linea fognaria di collegamento dei servizi igienici attualmente in opera presenta danneggiamenti e strozzature che di fatto comportano frequenti occlusioni; inoltre la via Venezia adiacente la struttura, per quanto in atti ed accertabile in situ, non presenta collettore fognario nel tratto interessato e la attuale linea di smaltimento acque nere dei servizi igienici della biblioteca è collegata alla via Matteotti con l'ausilio di una pompa di sollevamento per il conferimento in quota.
 - allo stato attuale, la pompa di sollevamento non risulta collegata in maniera conforme a quadro elettrico e deve pertanto essere realizzata una nuova linea elettrica;
 - è stata manifestata dagli operatori l'esigenza di realizzare pareti divisorie nello spazio connettivo per attrezzare una *coffe area*;

Evidenziato che:

- è necessario intervenire per la risoluzione delle problematiche riscontrate, per garantire condizioni di ordinaria fruibilità degli spazi serviti ed evitare ulteriore aggravamento delle condizioni di degrado delle componenti dell'edificio;
- con D.G.C. n. 262 del 06/08/2024 ad oggetto “Variazione n. 5 al Piano Esecutivo di Gestione Esercizio Finanziario 2024/2026 ai sensi dell'art. 175 c.9 D.Lgs. 267/2000” è stata prevista l'allocazione della somma di € 75.152,00 sul cap. 2656 ad oggetto Manutenzione straordinaria biblioteca comunale assegnato al Dirigente del Settore II;
- gli interventi di bonifica di escrementi animali e manutenzione ascensore, devono essere eseguiti da operatori economici specificatamente abilitati ed in possesso dei prescritti requisiti, e devono essere eseguiti prima degli interventi manutentivi generali dello stabile anche per evitare interferenze tra le lavorazioni;
- con Delibera GC n. 417 del 04-12-2024 è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO dell'intervento in oggetto con QE acclarante un importo totale di € 58.316,00 (comprensivo di IVA e ogni altro onere) e che prevede l'importo dei lavori come segue:

LAVORI:	
IMPORTO LAVORI	46.187,20 €
di cui IMPORTO MANODOPERA	25.392,92 €

IMPORTO COSTI SICUREZZA SPECIALI (non soggetto a ribasso d'asta)	392,42 €
TOTALE LAVORI	46.579,62 €

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;

Richiamato l'art. 62 del Nuovo Codice il quale testualmente prevede che "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";

Dato atto che il Comune di Roseto Degli Abruzzi, attraverso il proprio RASA, ha proceduto ad iscriversi nell'elenco delle stazioni Appaltanti di cui all'articolo 63 del D. Lgs 36/2023;

Richiamato il comma 1 lett. a) dell'art. 50 del d.lgs 36/2023 che per l'affidamento di lavori il cui importo è inferiore a € 150.000 prevede la possibilità di procedere **all'appalto dei lavori tramite Affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;**

Dato atto che per l'appalto dei servizi in oggetto questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale ASMECOMM TUTTOGARE in uso all'Ente, conformemente al disposto dell'art. 2 commi 449 e 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296;

Dato atto quindi che trattandosi di Affidamento di lavori escluso IVA d'importo inferiore ad € 150.000,00 si è ritenuto espletare una procedura di affidamento diretto con invito a presentare offerta ad O.E. iscritto presso l'albo fornitori dell'Ente su ASMECOMM TUTTOGARE, disponendo, con lettera di invito del 10/10/2024, l'espletamento a cura del RUP per la specifica procedura nella figura dell'arch. Marco Luigi Lucidi;

- procedura n. 49556
- soggetti invitati a presentare offerta: **DI REMIGIO COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in ROSETO DEGLI ABRUZZI, prov. TERAMO, via NAZIONALE, n. 440 C.F./P. IVA 01609640675**

Preso atto dell'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata alla verifica in capo all'operatore economico della iscrizione alla camera di Commercio per pertinenti categorie di lavori, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che ai fini del rispetto del principio di rotazione disciplinato dall' art. 49 del nuovo Codice degli Appalti D.lgs 36/2023, l'affidamento di che trattasi avviene in applicazione dello stesso, atteso che il soggetto invitato a presentare offerta non corrisponde a precedente operatore economico;

Richiamato, altresì, l'art. 2, commi 449 e 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, in particolare, il citato comma 450 che dispone "le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207";

Richiamato l'art. 17, comma 2, del D.lgs n. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- **il fine che con il contratto intende perseguire:** il fine è l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento denominato "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECA COMUNALE", in esecuzione del disposto della Delibera GC n. 417 del 04/12/2024;
- **l'oggetto del contratto:** nella fattispecie l'oggetto l'esecuzione dell'intervento LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECA COMUNALE. Ai sensi dell'art. 58 c. 2 del d.lgs 36/2023 si precisa che l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo e la tipologia non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, e costituisce un unico lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile, con le seguenti motivazioni: trattasi di lavorazioni omogenee la cui esecuzione con operatori distinti risulterebbe impraticabile, stante anche le esigenze di portare a compimento tempestivamente gli interventi per garantire la ripresa delle ordinarie attività della Biblioteca;
- **il valore economico stimato** dei lavori, come derivante dal QE approvato con Delibera GC n. 417 del 04/12/2024 è pari ad € 46.579,62, oltre IVA di cui € 25.392,92 per costi manodopera ed € 392,42 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ;
- **la forma del contratto:** ai sensi dell'articolo 18 del D. Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante sottoscrizione di lettera commerciale come da schema approvato con il progetto esecutivo e fornito in sede di RdO;
- **le clausole ritenute essenziali** sono previste nel Capitolato tecnico prestazionale e nel progetto esecutivo approvato con Delibera GC n. 417 del 05/12/2024 e attengono a:
 - *luogo di svolgimento dei lavori;*
 - *durata del contratto;*
 - *tempi di esecuzione/consegna;*
 - *corrispettivo dovuto;*
 - *modalità di pagamento;*
 - *risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013, dell'art. 53, comma 16 Ter del D.Lgs. 165/2001 ss.mm.ii., e del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Roseto degli Abruzzi;*
 - *risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190;*
 - *obbligo di non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o ex collaboratori che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del comune di Roseto Degli Abruzzi nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;*
 - *la risoluzione del contratto per il mancato rispetto dei Patti d'integrità.*
- **la modalità di scelta del contraente:** la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto con invito a presentare offerta ad operatore economico iscritto all'albo fornitori della stazione appaltante - piattaforma ASMECOMM TUTTOGARE – ed in possesso dei requisiti prescritti; non è richiesta attestazione SOA in ragione dell'importo inferiore ad € 150.000,00 - nel rispetto delle prescrizioni del Codice degli appalti e del D.Lgs 82/2005 e smi (Codice dell'amministrazione Digitale) con criterio di aggiudicazione in base al minor prezzo;
- **la procedura di selezione dell'affidatario;** la procedura di gara sarà interamente svolta attraverso piattaforma telematica di negoziazione ASMECOMM TUTTOGARE all'indirizzo <https://piattaforma.asmecomm.it> in uso all'Ente;
- **la modalità di pagamento** è così stabilita: la fattura dovrà essere trasmessa/ricevuta in formato elettronico con l'inserimento del Codice Univoco UF5461 attribuito a questo Comune dall'IPA (Indice Pubbliche Amministrazioni) giuste previsioni recate dall'art.25 del D.L. 66/2014 , convertito dalla L.23.6.2014 n.89 e D.M. 3.4.2013 n.55 (fatturazione elettronica) ai fini della relativa liquidazione;
- **le azioni dell'appalto** dovranno essere portate materialmente a termine e completate nei tempi idonei al rispetto dei tempi indicati nel cronoprogramma di progetto, come dettagliato nella lettera di invito e nei documenti progettuali;

Preso atto che:

- che il Codice CPV relativo all'appalto è 45454000-4 – Lavori di ristrutturazione;
- in base all'importo dell'appalto oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 35,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

- è stato acquisito il seguente CIG tramite il sistema telematico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione connesso alla piattaforma ASMECOMM: B4E5F700FC;

Fatto presente che:

- la spesa necessaria per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente determinazione trova copertura nel cap. 2656 ad oggetto "Manutenzione straordinaria biblioteca comunale - codice 05.02-2.02.01.09.018" annualità 2024;

Dato atto che:

- il Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi della L. n.241/90 e s.m.ii., e dell'art. 15, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 – è l'arch. Marco Luigi Lucidi;
- per la presente procedura, nel rispetto dell'art.15 del D.Lgs 36/2023, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 i nominativi dei componenti del gruppo di lavoro sono individuati nell'allegata tabella;
- il RUP è stato nominato tra i dipendenti assunti a tempo indeterminato in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni, accertati dal Dirigente;
- il nominativo del RUP per la fase di affidamento è indicato nella richiesta di offerta;

Accertato che ai sensi dell'art. 58 del Nuovo Codice che l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo e la tipologia non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, nonché per la specificità del servizio, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto che, come rilevabile in accesso alla piattaforma ASMECOMM, l'OE ha presentato offerta digitalmente sottoscritta entro la data ultima di scadenza (16/12/2024 ore 14:00) come segue;

1. Allegato_1 Dichiarazioni requisiti;
2. Allegato_2_dichiarazioni_oneri sicurezza e manodopera;
3. Allegato_3_consenso privacy;
4. Allegato_4_patto integrità;
5. Allegato_5_identificazione titolare effettivo;
6. Allegato_6_dichiarazione conflitto interessi;
7. Allegato_7_dichiarazione subappalto;
8. Allegato_8_dichiarazione tracciabilità;
9. DGUE;

Vista in particolare l'offerta rimessa dall'O.E **DI REMIGIO COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in ROSETO DEGLI ABRUZZI, prov. TERAMO, via NAZIONALE, n. 440 C.F./P. IVA 01609640675, che ha offerto un ribasso del 1,0 % sull'importo posto a base d'asta (€ 46.187,20), confermando i costi per la manodopera come stimati nei documenti di gara (€ 25.392,92), **pervenendo ai seguenti importi di aggiudicazione:**

- IMPORTO AGGIUDICAZIONE: Importo complessivo € **46.117,75** oltre IVA, di cui € **392,42** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € **25.392,92** per costi della manodopera - rimessa sulla Piattaforma ASMECOMM TUTTOGARE - a fronte della richiesta a sistema n. Gara #49556;

Pervenendo alla seguente rimodulazione del QE post gara LAVORI:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO -					
			Progetto esecutivo		Post affidamento
A. LAVORI	a)	Importo esecuzione lavori A CORPO		46.187,20 €	45.725,33€
	di cui	COSTO DEL PERSONALE LAVORI A CORPO	25.392,92 €		
		IMPORTO AL NETTO DEL COSTO DEL PERSONALE	----		
	b)	DI CUI Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		392,42 €	392,42 €
	c)	importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso; (NEI CASI DI CONTRAENTE GENERALE)			
		opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2% del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;			
SOMMANO LAVORI			46.579,62	46.117,75	
B. SOMMA DISPOSIZIONE	e. Somme a Disposizione dell'amministrazione				
	e.1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	0,00		
	e.2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante (IVA INCLUSA);	0,00		

e.3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	0,00		
e.4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	0,00		
e.5	imprevisti,	1.209,90		1.209,90
e.6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice; max 50% di e.5			
e.7	acquisizione aree o immobili, indennizzi;	0,00		
e.8	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - INCLUSO ONERI PREVIDENZIALI			
	incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente; 0,419% A	195,17		193,23
e.9	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice; INCLUSO ONERI PREVIDENZIALI	0,00		
e.10	spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice; (25% di incentivo f.t. e.8) escluso finanziamenti a destinazione vincolata	48,79		48,32
e.11	eventuali spese per commissioni giudicatrici;	0,00		
e.12	spese per pubblicità;	0,00		
e.13	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	0,00		
e.14	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	0,00		
e.15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	0,00		
e.16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	0,00		
e.17	spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;	0,00		
	SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE		1.453,86	1.451,44
IVA	e.18	iva 22% su spese tecniche e contributi	0,00	
		IVA SU LAVORI E SICUREZZA (22%)	10.247,52	
	SOMMANO IVA		10.247,52	10.145,90
	CONTRIBUTO ANAC		35	35
	Spese per rilascio di visti e pareri			
	ECONOMIE DERIVANTI DALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI (economie sulle voci a, e.8, e.9, e.18)			565,90
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO		58.316,00	58.316,00

Dato atto della seguente modalità dell'appalto: **a corpo**;

Acquisiti a verifica dei requisiti dell'O.E. invitato, tramite consultazione del FVOE:

DURC INAIL_REGOLARE prot. INAIL_46464535	SCADENZA 08/03/2025
VISURA CASELLARIO ANAC	18/12/2024
REGOLARITÀ FISCALE RISPETTO AI DEBITI DEFINITIVAMENTE ACCERTATI,	23/12/2024
REGOLARITÀ FISCALE RISPETTO ALLE VIOLAZIONI NON DEFINITIVAMENTE ACCERTATE	19/12/2024
NULLA OSTA ANTIMAFIA PR_TEUTG_Ingresso_0086143_20241218	18/12/2024
NULLA OSTA ANTIMAFIA_SOCIETA' PR_TEUTG_Ingresso_0086142_20241218	18/12/2024
REGISTRO IMPRESE	23/12/2024
CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIALE n. 7820423/2024/R	23/12/2024

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Atteso che con la sottoscrizione del medesimo provvedimento si dichiara quindi l'insussistenza di condizioni di cause di conflitto di interesse nel presente procedimento, in capo allo scrivente Dirigente in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012, dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 17 del Codice dei contratti DLgs 36/2023, e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R.

n. 62/2013 e dei dipendenti del Comune;

Vista:

- la deliberazione di Giunta n. 78 del 29/02/2024 avente ad oggetto l'aggiornamento del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026, e in particolare la SEZIONE 2. VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sottosezione di programmazione 2.3. - Rischi corruttivi e trasparenza;
- l'allegato 8 Valutazione di Rischio per processo ove il presente processo viene identificato come segue P 210 "SELEZIONE CONTRAENTE – PROCEDURA SEMPLIFICATA" Area di rischio D.3 Contratti pubblici livello di rischio ALTO;
- gli allegati 9 e 10 del predetto Piao, che normano le misure di prevenzione del rischio corruzione generali e speciali ed in particolare:
- le misure generali afferenti all'azione amministrativa pertinenti il processo/procedimento di che trattasi di seguito riportate:
- assenza di segnalazione di conflitto d'interesse da parte del RUP e dei dipendenti coinvolti nel procedimento;
 - patti di integrità;
 - pantouflage;
- le misure specifiche di seguito riportate: misura S7 Obbligo di rotazione – "ESPLICITA ATTESTAZIONE IN TUTTI GLI ATTI DI AFFIDAMENTO DIRETTO E/O PROCEDURA NEGOZIATA";

Dato atto che:

- le misure di ordine generale risultano tutte applicate e rispettate come si evince dal testo del provvedimento e dagli allegati;
- la misura relativa alla rotazione risulta rispettata come sopra esplicitata riguardo all'articolo 49 del codice dei contratti ;

Dato atto che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, ing. Claudio Di Ventura;
- il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è FORMANAGEMENT Srl –Sede legale Via Bari n.33 Ladispoli 00055 RM – P.I. 06115721000, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione Giuntale n. 79 del 31.03.2022, art. 28 Competenze e funzioni dei responsabili di Settore;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con atto di Consiglio Comunale n. 80 del 27/12/2016 e successivamente modificato con atto CC n.31 del 19/04/2017;
- il regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 1 del 15/02/2018 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che i contenuti della presente determinazione sono coerenti con quelli della check-list "Procedure per l'Affidamento dei Lavori", predisposta dalla Segreteria generale ai fini del Controllo successivo di regolarità amministrativa e recepita dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 188 del 31/05/2024 che si allega;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato a motivazione in fatto e in diritto del provvedimento:

- 1 DI PRENDERE E DARE ATTO** della procedura fin qui svolta, in esecuzione di quanto disposto all'art. 17 del D.lgs 36/2023 per quanto di competenza;
- 2 DI DISPORRE l'affidamento diretto immediatamente efficace** dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECA COMUNALE" con le risultanze della procedura di offerta come segue: aggiudicatario DI REMIGIO COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in ROSETO DEGLI ABRUZZI, prov. TERAMO, via NAZIONALE, n. 440 C.F./P. IVA 01609640675, che ha offerto un ribasso del 1,0 % sull'importo posto a base d'asta (€ 46.187,20), confermando i costi per la manodopera come stimati nei documenti di gara (€ 25.392,92), pervenendo ai seguenti importi di aggiudicazione:

IMPORTO AGGIUDICAZIONE: Importo complessivo € **46.117,75** oltre IVA, di cui € 392,42 per oneri di sicurezza
Determinazione Dirigenziale Settore II N. 238 del 24-12-2024 Pag. - 7 - COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

non soggetti a ribasso ed € 25.392,92 per costi della manodopera - rimessa sulla Piattaforma ASMECOMM TUTTOGARE - a fronte della richiesta a sistema n. Gara #49556;

- 3 DI DARE ATTO** della rimodulazione del Quadro Economico ad esito della procedura di appalto dei lavori, come riportato nel corpo del testo della presente determinazione, anche se non materialmente trascritto;
- 4 DI DARE ATTO** che ai sensi di quanto disposto dall'art. 55, del D. Lgs. n. 36/2023, la sottoscrizione del contratto avrà luogo entro i successivi 30 giorni dall'adozione del presente provvedimento e non si applicano i termini dilatori;
- 5 DI PRECISARE:**
- che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, secondo le condizioni e le clausole riportate nel Capitolato tecnico e nello Schema di lettera commerciale;
 - che il contratto sarà risolutivamente condizionato al venir meno dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
- 6 DI DARE ATTO** che gli elementi identificativi della procedura sono i seguenti:
- il Codice Identificativo Gara **CIG: B4E5F700FC**
- 7 DI IMPEGNARE** quindi per le ragioni richiamate e nelle modalità espresse, ai sensi dell'art. 183 del TUEL 267/2000 le somme come sotto riportate a favore dell'Aggiudicatario economico DI REMIGIO COSTRUZIONI S.R.L, con sede legale in ROSETO DEGLI ABRUZZI, prov. TERAMO, via NAZIONALE, n. 440 C.F./P. IVA 01609640675, e per il contributo gare ANAC come segue:

CAP 2656 ad oggetto "Manutenzione straordinaria biblioteca comunale - codice 05.02-2.02.01.09.018" annualità 2024		
Esercizio Finanziario 2024		Importo
A	IMPORTO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI	46.117,75
B	Iva 22%	10.145,90
C	CONTRIBUTO GARE ANAC S.A.	35,00
SOMMANO A+B+C		56.298,65

somma ricomprese nelle voci a.1.1, a.2, b.8, b.9 del Q.E. del progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 366 del 05/11/2024 e nel QE post gara come da presente determinazione.

8 DI PRECISARE:

- che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
 - che come da certificazione agli atti che l'affidatario ha dichiarato di conoscere e accettare le clausole previste nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e nel Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Roseto Degli Abruzzi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 352/2020, a pena di decadenza dell'affidamento e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;
 - che l'affidatario ha sottoscritto il Patto di integrità in conformità alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012 e al Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente, accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale, nonché a quanto approvato con Delibera di Giunta n. 290/2022;
- 9 DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 10 DI STABILIRE** che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante sottoscrizione della lettera commerciale come da schema fornito in sede di procedura di affidamento ed approvato con il progetto esecutivo;
- 11 DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 30 gg dalla data di pubblicazione dello stesso ai sensi di quanto disposto dall'art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010, come modificato con D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55;
- 12 DI PRECISARE** che per ogni genere di controversia avente origine dal presente accordo, la competenza è devoluta in via esclusiva al foro di Teramo;
- 13 DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 16. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del servizio;
- 14 DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile (e dell'attestazione di copertura finanziaria) allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- 15 DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà trasmessa all'O.E./Aggiudicatario quale comunicazione dell'impegno al beneficiario di cui all'art 191 del TUEL;
- 16 DI DARE ATTO** che per il presente provvedimento, la trasparenza dei dati già prevista dall'art. 1, co. 32 della l. 190/2012 e ora indicata nell'art. 28, co. 3 del nuovo codice, è assolta mediante comunicazione tempestiva degli stessi, cioè nell'immediatezza della loro produzione, alla BDNCP tramite SIMOG (cfr. Comunicato congiunto ANAC-MIT, delibera 582 del 13 dicembre 2023). Pertanto le stazioni appaltanti pubblicano in "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", il link tramite il quale si accede alla sezione della BDNCP dove sono pubblicate, per ogni procedura di affidamento associata a un CIG, tutte le informazioni che le stazioni appaltanti hanno trasmesso attraverso SIMOG.
- 17 DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 il nominativo del Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi della L. n.241/90 e s.m.ii., e dell'art. 15, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 – è l'arch. Marco Luigi Lucidi;
- 18 DI INDIVIDUARE**, nel rispetto dell'art.15 c. 4 del D.Lgs 36/2023, i responsabili di fase nonché ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 36/2023 il gruppo di lavoro come da allegata tabella;
- 19 DI DARE ATTO** che in caso di inerzia per le successive fasi del Contratto il titolare del potere sostitutivo è, per le pertinenti fasi, il Dirigente del Settore II ing. Claudio Di Ventura e il Segretario Generale.